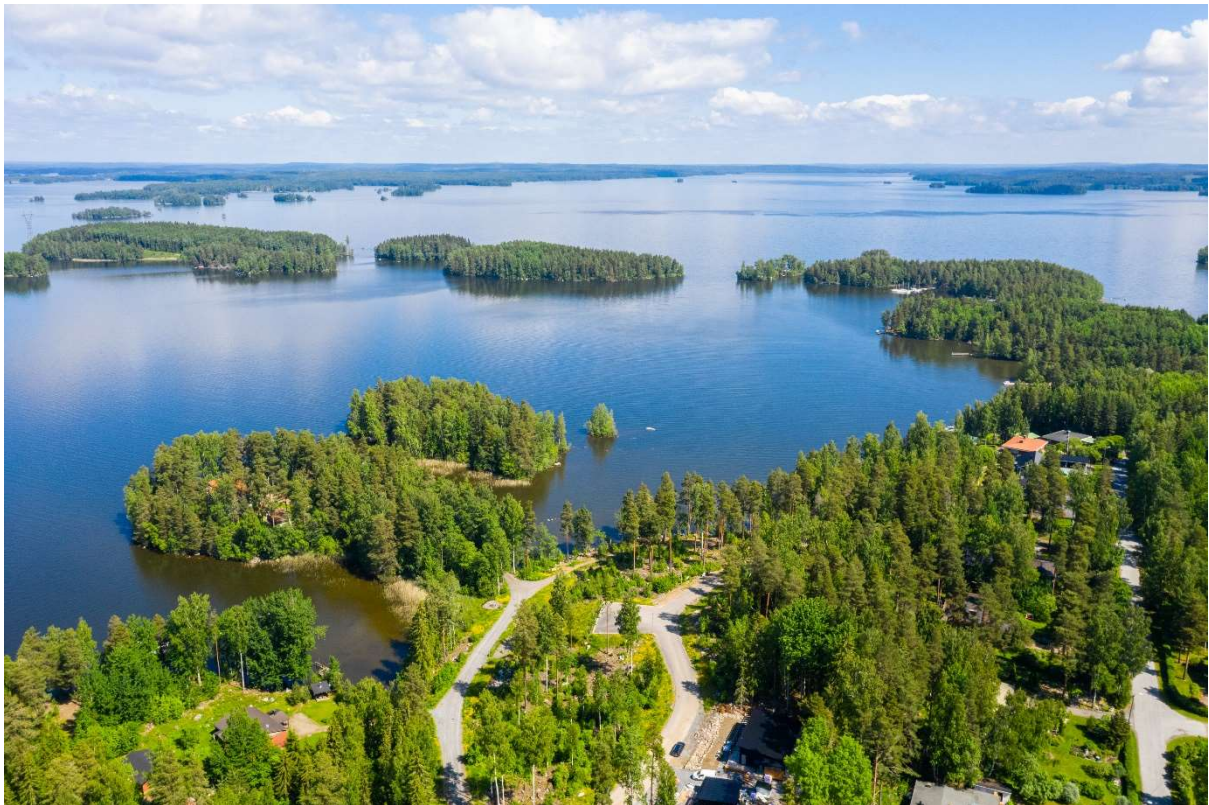


Koivuniemen rantatontit Valkeakoskella

ELÄMÄN TASAPAINOA VEDEN ÄÄRELTÄ



Valkeakosken Koivuniemestä myydään huutokaupalla kolme omarantaista tonttia Mallasveden ääreltä. Koivuniemi sijaitsee Valkeakosken keskustasta 5 minuutin päässä ja Tampereellekin on matkaa vain 40 minuuttia. Koivuniemi on rauhallinen asuinalue, jonka vierestä löytyy Valmarinniemen luontopolut ja Korkeakankaan suositut liikuntamaastot.

**KOLME
OMARANTAISTA
TONTTIA**

Tonteilla on rakennusoikeutta 300 m² ja tontille on mahdollista rakentaa myös rantasauna. Rakentamisen on sopeuduttava maastonmuotoihin sekä maanläheiset ja hillityt värit.

**RAKENNUSOIKEUS
300 M²**

Omarantainen tontti ja lapsiystävällinen ranta takaavat sen, että järveen pääsee pulahtamaan aina, kun haluaa. Rantaan saa rakentaa enintään 15 m² suuren ja 10 m pitkän laiturin ilman lupamenettelyä. Rantaviivaa tonteilla on 27-52 metriä.

**LAPSI-
YSTÄVÄLLINEN
RANTA**

Tontit myydään Huutokaupat.com –palvelussa. Tarjouksia voivat jättää niin yksityiset henkilöt kuin yritykset. Tarjouksen jättäminen on sitovaa. Kaupunginhallitus päättää korkeimman tarjouksen hyväksymisestä.

**HUUTOKAUPPA-
MENETTELY**

Lisätietoja tonteista löytyy Valkeakosken kaupungin sivuilta www.valkeakoski.fi.



Huutokaupattavat tontit

Numero	Osoite	Pinta- ala m ²	Rakennusoikeus k-m ²	Huutokaupattavana
1.	Ahertajankuja 9	1890	300	17.4.-15.5.2023
2.	Ahertajankuja 7	2 110	300	17.4.-19.5.2023
3.	Ahertajankuja 11	1 240	300	17.4.-23.5.2023

