

Vesilaitoksen taksa 1.1.2012 alkaen

1 § Vesilaitoksen toimittaman veden käyttö- ja perusmaksu

2 § Liittymismaksu

3 § Lisä- ja erillisvesimittarimaksu

4 § Vesimittarin tarkistusmaksu

5 § Tonttivesijohdon rakentaminen

6 § Sammutusvesilaitteistojen liittämisestä perittävä maksu

7 § Vesipostin käyttö

8 § Vesimittarin luenta

9 § Vesimittarin poisto tai uudelleen asennus

10 § Tonttivesijohdon sulkeminen ja avaaminen

11 § Muut maksut

12 § Viivästyskorko ja perimiskustannukset

Vesilaitostoiminnan kustannusten korvaamiseksi Valkeakosken kaupungin vesilaitos perii vesihuoltolain sekä vesihuoltolaitoksen yleisten toimitusehtojen määräykset huomioon ottaen tässä taksassa määrättyjä, laitoksen ja liittyjän väliseen sopimukseen perustuvia maksuja.

1 § Vesilaitoksen toimittaman veden käyttö- ja perusmaksu

Käyttömaksun määräämisen perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä.

(Tekla 14.9.2011)

Käyttömaksun veroton hinta on 1,22 euroa/m³. Hintaan lisätään arvonlisävero 23 % (0,28 euroa/m³), jolloin verollinen hinta on **1,50 euroa/m³**.

Perusmaksu määrätään kiinteistön vesimittarikoona (suurin vesimäärävaraus) sekä sen mukaan, mitä vesihuoltopalveluja (vesi, jätevesi, hulevesi) kiinteistöllä on käytettävissä.

Perusmaksut (euroa/kk) 1.1.2012 -

Mittari- koko	palvelukerroin 1,0		palvelukerroin 0,8		palvelukerroin 0,6		palvelukerroin 0,4		palvelukerroin 0,2	
	Alv 0%	Alv 23%	Alv 0%	Alv 23%	Alv 0%	Alv 23%	Alv 0%	Alv 23%	Alv 0%	Alv 23%
DN mm										
15...20	11,07	13,62	8,86	10,89	6,64	8,17	4,43	5,45	2,21	2,72
25...32	55,25	67,96	44,20	54,37	33,15	40,77	22,10	27,18	11,05	13,59
40	138,30	170,11	110,64	136,09	82,98	102,07	55,32	68,04	27,66	34,02
50	207,50	255,23	168,00	204,18	124,50	153,14	83,00	102,09	41,50	51,05
80	345,70	425,21	276,56	340,17	207,42	255,13	138,28	170,08	69,14	85,04
100	553,20	680,44	442,56	544,35	331,92	408,26	221,28	272,17	110,64	136,09

Palvelukerroin määräytyy sen mukaan, millä vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen osalla kiinteistö sijaitsee:

kerroin 1,0 = kiinteistö vesihuoltolaitoksen *vesi-, jätevesi- ja hulevesiverkoston* alueella

kerroin 0,8 = kiinteistö vesihuoltolaitoksen *vesi- ja jätevesiverkoston* alueella

kerroin 0,6 = kiinteistö vesihuoltolaitoksen *vesi- tai jätevesiverkoston sekä hulevesiverkoston* alueella

kerroin 0,4 = kiinteistö vesihuoltolaitoksen *vesi- tai jätevesiverkoston* alueella

kerroin 0,2 = kiinteistö vesihuoltolaitoksen *hulevesiverkoston* alueella

2 § Liittymismaksu

(Tekla 14.9.2011)

Liittymismaksua peritään uusilta liittyjiltä, jotka liittymismaksun suorittuaan saavat oikeuden liittyä laitoksen vesijohtoverkkoon.

Liittymismaksu määrätään yksikköhinnan, kerrosalan ja kiinteistön käyttötarkoituksen mukaan seuraavasti:

Liittymismaksu (€) = yksikköhinta (€/k-m²) x kiinteistön kerrosala (k-m²) x kiinteistötyypin mukainen kerroin

K a a v a s s a

- yksikköhinta = 1,215 €/k-m²
- kerrosala = asemakaavan mukainen kokonaisrakennusoikeus
- kiinteistötyypin mukaiset kertoimet ovat:
 - Omakotitalo ja vapaa-ajan rakennus (kts. pientalojen maksut) 6
 - Rivitalo tai muu kytketty pientalo 4
 - Asuinkerrostalo 3
 - Toimisto-, liike- ja julkiset rakennukset 3
 - Teollisuusrakennukset, joissa ainoastaan saniteettivesi 1
 - Teoll.rakennukset., joissa myös prosessiveden käyttöä 3
 - Maatalouden rakennukset 4
 - Muut rakennukset 1-6

Jälkimmäisen ryhmän, sekä erityiskuluttajien kertoimet saadaan selville vertaamalla kyseisten kiinteistöjen ja vastaavien asuinkiinteistöjen vesivarausta sekä vaikutuksia vesihuoltolaitoksen kustannuksiin.

PIENTALOJEN (1-2 asuntoa) maksut maksuluokittain ovat KIINTEÄT :

MAKSULUOKKA	KOKONAISKERROSALA (k-m ²)	LIITTYMISMAKSU (€)
1	< 100	729,00
2	100-250	1275,75
3	> 250	1822,50

3 § Lisä- ja erillisvesimittarimaksu

(Tekla 19.12.2001)

Kiinteistöllä perusmaksuun sisältyvän vesimittarin lisäksi olevan vesilaitoksen omistaman erillisen vesimittarin käytöstä perittävän lisävesimittarimaksun perusteena on lisä- ja erillisvesimittarin tyyppi ja koko.

Lisä- ja erillisvesimittarimaksun yksikköhinnat vuodessa ovat:

- | | | |
|-----------|------------|----------------------------------|
| - koko NS | 15...20 mm | 20 m ³ :n käyttömaksu |
| - " | 25...32 mm | 35 m ³ :n " |
| - " | 40 mm | 50 m ³ :n " |
| - " | 50 mm | 60 m ³ :n " |
| - " | 80 mm | 90 m ³ :n " |
| - " | 100 mm | 120 m ³ :n " |

4 § Vesimittarin tarkistusmaksu

(Tekla 19.12.2001)

Vesimittarin tarkistusmaksu peritään vesilaitoksen suorittamasta vesimittarin näyttämän tarkistamisesta, jos tarkistus tapahtuu liittyjän pyynnöstä ja todettu virhe on pienempi kuin 5 % kuormituksen ollessa likimain puolet nimellismäärästä.

Maksu määrätään tarkistuskertaa kohti. Tarkistusmaksun suuruus on:

- mittarikoot NS alle 32 mm 30 m³:n käyttömaksu
- mittarikoot NS 32-40 mm 50 m³:n "
- mittarikoot NS yli 40 mm 70 m³:n "

5 § Tonttivesijohdon rakentaminen

(KV 29.1.1990)

Vesilaitoksen tontilla/rakennuspaikalla suorittamasta tonttivesijohdon hankinnasta, asennuksesta sekä tonttivesijohdon liittämistä laitoksen verkostoon määrätään maksut suoritetun työn mukaan seuraavasti:

- Maksuilla katetaan kaikki tonttivesijohdon rakentamisesta laitokselle aiheutuneet kustannukset.
- Kaikki tonttivesijohdon rakentamiseen liittyvät työt veloitetaan erillisellä laskulla töiden valmistuttua.

Veloituksen perusteena ovat yksikkökustannukset määräytyvät seuraavasti:

- Palkat sosiaalikulunnuksineen sekä kone- ja kuljetuskustannukset lasketaan laitoksen töissä voimassa olevien palkka- ja tuntivuokrasopimusten mukaan.
- Materiaalikustannukset lasketaan kaupungin keskusvaraston varastohinnoin.
- Yleiskustannuksina veloitetaan 60 % maksetuista tuntipalkoista.

6 § Sammutusvesilaitteistojen liittämistä perittävä maksu

(KV 26.3.1984)

Liittyjän kiinteistölle rakennettavien automaattisten sammutusvesilaitteiden liittämistä laitoksen vesijohtoverkostoon sekä sammutusveden hankinnasta tehdään vesihuoltolaitoksen yleisten toimitusehtojen mukaisesti erillinen sopimus.

Laitos veloittaa sammutusvesilaitteiden liitosjohdon rakentamisesta laitokselle aiheutuneet kustannukset. Veloituksen perusteena ovat yksikkökustannukset määräytyvät §:n 5 mukaisesti.

Liitetyistä sammutusvesilaitteistoista peritään erillistä vuosimaksua. Erillisen vuosimaksun suuruus on:

- kevyt sprinkler-lk 150 m³:n käyttömaksu/v/liittymä
- normaali " / ryhmä I 350 m³:n käyttömaksu/v/liittymä
- normaali " / ryhmä II 700 m³:n käyttömaksu/v/liittymä
- normaali " / ryhmä III 1400 m³:n käyttömaksu/v/liittymä

(Luokitus Teollisuusvakuutuksen suojeluohjeen B 4.2,2 (1970) mukainen)

Sammutusvesilaitteiden kokeilemisessa käytetystä vedestä peritään vuosittain käyttömaksua seuraavasti:

- kevyt sprinkler-lk 15 m³:n käyttömaksu
- normaali " / ryhmä I 30 m³:n käyttömaksu
- normaali " / ryhmä II 60 m³:n käyttömaksu
- normaali " / ryhmä III 120 m³:n käyttömaksu

7 § Vesipostin käyttö

Vesipostin käytöstä tehdään sopimus laitoksen ja käyttäjän kesken.

Kustannukset vesipostin käytöstä peritään vesipostin vuosimaksuna. Vuosimaksun suuruus on:

- useamman kiinteistön yhteinen vesiposti
20 m³:n käyttömaksu/perhe/v
- yhden kiinteistön vesiposti:
50 m³:n käyttömaksu/perhe/v
- käyttö muuhun kuin talousvesikäyttöön (karjatilat ym.):
150 m³:n käyttömaksu/v

8 § Vesimittarin luenta

(Tekla 19.12.2001)

Vesilaskutukseen liittyvästä tavanmukaisesta vesimittarin luennasta ei peritä erillistä maksua.

Tapauksissa, jolloin vesimittarin luenta tehdään liittyjän pyynnöstä eikä luenta liity mittarin tarkistukseen eikä sopimussuhteen päättymiseen, peritään liittyjältä luennasta aiheutuneina kustannuksina 20 m³:n käyttömaksu.

Sama maksu peritään myös silloin, kun vesimittarin luenta joudutaan tekemään laitoksen liittyjälle toimittaman lukupyntökehotuksen jälkeen.

9 § Vesimittarin poisto tai uudelleen asennus

(Tekla 19.12.2001)

Liittyjältä peritään vesimittarin poiston tai uudelleen asennuksen osalta maksu, joka on 40 kertaa kulloinkin voimassa oleva käyttömaksu. Maksu peritään, kun liittyjä haluaa tilapäisen käyttökatkoksen ajaksi ottaa mittarin pois esim. pakkasen tai muun syyn takia.

10 § Tonttivesijohdon sulkeminen ja avaaminen

(Tekla 19.12.2001)

Liittyjältä peritään vesijohtoverkosta erottamisesta tai uudelleen liittämisestä aiheutuneiden kulujen peittämiseksi maksu, jonka suuruus on molempien osalta 30 kertaa kulloinkin voimassa oleva käyttömaksu.

Tämä maksu peritään myös silloin, kun tonttivesijohto joudutaan sulkemaan tai avaamaan kuluttajan tilauksesta tai hänen aiheuttamansa vian takia.

11 § Muut maksut

Liittyjälle tehdyistä töistä, joita taksassa ei erikseen mainita, peritään laitokselle aiheutuneet kustannukset. Veloituksen perusteena olevat yksikkökustannukset määräytyvät §:n 5 mukaisesti.

12 § Viivästyskorko ja perimiskustannukset

Mikäli tämän taksan mukainen maksu ei tapahdu määräaikaana, peritään yliajalta korkolain mukainen viivästyskorko sekä maksukehotuksesta aiheutuva jälkiperintälisä 5 €.

Tämän taksan taksarakenteen kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 29.10.2001 ja se tuli voimaan 1.1.2002. Taksarakennetta on muutettu kaupunginvaltuuston päätöksellä 22.11.2004, jolloin tehtiin päätös liittymismaksun käyttöönnotosta.

Taksamuutokset:

- 1 § **Vesihuoltolain mukainen käyttö ja perusmaksu**
Tekninen lautakunta 14.9.2011, voimaan 1.1.2012,
kuulutettu yleisesti tiedoksi 31.10.2011
- 2 § **Liittymismaksu**
Tekninen lautakunta 14.9.2011, voimaan 1.1.2012,
kuulutettu yleisesti tiedoksi 31.10.2011
- 3 § **Lisä- ja erillisvesimittarimaksu**
Tekninen lautakunta 19.12.2001, voimaan 1.1.2002
- 4 § **Vesimittarin tarkistusmaksu**
Tekninen lautakunta 19.12.2001, voimaan 1.1.2002
- 5 § **Tonttivesijohdon rakentaminen**
KV 29.1.1990, voimaan 1.3.1990
- 6 § **Sammutusvesilaitteistojen liittämistä perittävä maksu**
KV 26.3.1984, voimaan 1.5.1984
- 7 § **Vesipostin käyttö**
KV 13.1.2003, voimaan 13.1.2003
- 8 § **Vesimittarin luenta**
Tekninen lautakunta 19.12.2001, voimaan 1.1.2002
- 9 § **Vesimittarin poisto tai uudelleen asennus**
Tekninen lautakunta 19.12.2001, voimaan 1.1.2002
- 10 § **Tonttivesijohdon sulkeminen ja avaaminen**
Tekninen lautakunta 19.12.2001, voimaan 1.1.2002
- 12 § **Viivästyskorko ja perimiskustannukset**
Tekninen lautakunta 19.12.2001, voimaan 1.1.2002