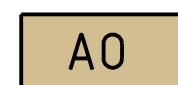


# VALKEAKOSKEN KAUPUNKI

Mittakaava 1:1000



Erillispientalojen korttelialue.



Lähivirkistysalue.

— 3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - - Osa-alueen raja.

- - - Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

③ Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

23 Kaupungin- tai kunnanosan numero.

13 Korttelin numero.

EINONPOLKU Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

250+50 Numerosaraja, jonka ensimmäinen osa osoittaa asuinrakennuksen rakennusoikeuden ja toinen osa talousrakennuksen / autonsäilytyspaikan rakennusoikeuden.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I1/2- II Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

123 Alleiviivattu luku osoittaa ehdottomasti käytettävän rakennusoikeuden, rakennuksen korkeuden, kattokaltevuuden tai muun määräyksen.

me(25dB) Asuntojen ulko-oleskelutilat tulee suojata liikennemelulta. Asuinrakennusten ulkoseinien, ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 25dB.

— Rakennusala.

— ta Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

— tek Kunnallisteknisten laitteiden sijoituspaikaksi varattu alue.

— Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

— Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

— le Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

— Istutettava alueen osa.

— Katu.

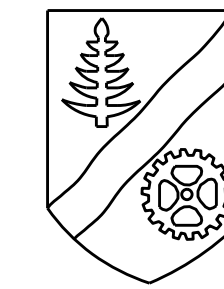
— Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

— Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

— Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

⊗ Suojeltava puu.

*Valkeakosken kaupungin kaupunkisuunnittelu  
Sääksmäentie 2, 37600 VALKEAKOSKI*



VALKEAKOSKEN KAUPUNKI

1:1000

450 Vallon muutos

5.12.2011

Asemakaavan muutos koskee:

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

Valkeakosken kaupungin 23. kaupunginosan korttelia 2 sekä katu- ja puistoaluetta.

Valkeakosken kaupungin 23. kaupunginosan korttelin 12 tontit 1-5  
korttelin 13 tontit 1-4  
korttelin 14 tontit 1-2  
sekä katu- ja puistoaluetta.

Tonttijako hyväksytään sitovana asemakaavan yhteydessä.

Kaavakartan mukana vahvistuu rakennustapaohje.

Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaantulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset, tarkistettu

Tontti-insinööri \_\_\_\_\_ Jani Kiiskilä

Tämä kartta on Valkeakosken kaupunginhallituksen päätöksen 12.12.2011 § 453 mukainen  
Hallintojohtaja \_\_\_\_\_ Anne Laukkanen

Vireilletulo pvm.	14.6.2011	Ehdotus KH	26.9.2011	Hyväksyminen KH	12.12.2011
Luonnos KH	6.6.2011	Ehdotus nähtävillä	10.10.-10.11.2011	Hyväksyminen KV	19.12.2011
Luonnos nähtävillä	14.6.-3.7.2011			Lainvoimaisuus	16.2.2012

KAUPUNKISUUNNITTELU	Suunnittelija	Anna-Maria Nevalainen		
	Piirtäjä	Outi Kanerva		
Teija Mäkelä Kaavoitusarkkitehti	Kaava nro	450		
	KV hyv. §141	19.12.2011		
	Lainvoima	16.2.2012		