



## VALKEAKOSKEN KAUPUNKI

Mittakaava 1:1000

**A0** Erillispientalojen korttelialue.

**le** Lähivirkistysalue.

— 3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— Osa-alueen raja.

— Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

③ Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

**23** Kaupungin- tai kunnanosan numero.

**13** Korttelin numero.

**EINONPOLKU** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

**250+50** Numerosaraja, jonka ensimmäinen osa osoittaa asuinrakennuksen rakennusoikeuden ja toinen osa talousrakennuksen / autonsäilytyspaikan rakennusoikeuden.

**I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

**11/2- II** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

**123** Alleviivattu luku osoittaa ehdottomasti käytettävän rakennusoikeuden, rakennuksen korkeuden, kattokaltevuuden tai muun määräyksen.

me(25dB) Asuntojen ulko-oleskelutilat tulee suojata liikennemelulta. Asuinrakennusten ulkoseinien, ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 25dB.

☐ Rakennusala.

☐ ta Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

☐ tek Kunnallisteknisten laitteiden sijoituspaikaksi varattu alue.

☐ Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

☐ Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

☐ le Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

☐ Istutettava alueen osa.

☐ Katu.

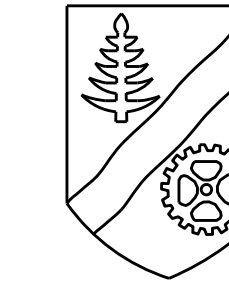
☐ Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

☐ Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

☐ Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

⊗ Suojeltava puu.

*Valkeakosken kaupungin kaupunkisuunnittelu  
Sääksmäentie 2, 37600 VALKEAKOSKI*



VALKEAKOSKEN KAUPUNKI

1:1000

450 Vallon muutos

EHDOTUS 19.9.2011

Asemakaavan muutos koskee:

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

Valkeakosken kaupungin 23. kaupunginosan korttelia 2 sekä katu- ja puistoaluetta.

Valkeakosken kaupungin 23. kaupunginosan korttelin 12 tontit 1-5  
korttelin 13 tontit 1-4  
korttelin 14 tontit 1-2  
sekä katu- ja puistoaluetta.

Tonttijako hyväksytään sitovana asemakaavan yhteydessä.

Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaantulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset, tarkistettu

Tontti-insinööri \_\_\_\_\_ Jani Kiiskilä

Tämä kartta on Valkeakosken kaupunginhallituksen päätöksen -----201- § ----- mukainen  
Hallintojohtaja \_\_\_\_\_ Anne Laukkanen

Vireilletulo pvm.	14.6.2011	Ehdotus KH	26.9.2011	Hyväksyminen KH
Luonnos KH	6.6.2011	Ehdotus nähtävillä	10.10.-10.11.2011	Hyväksyminen KV
Luonnos nähtävillä	14.6.-3.7.2011			Lainvoimaisuus

KAUPUNKISUUNNITTELU	Suunnittelija	Anna-Maria Nevalainen
	Piirtäjä	Outi Kanerva
Teija Mäkelä Kaavoitusarkkitehti	Kaava nro	450
	KV hyv.	
	Lainvoima	