

# TIEDOTE

Valkeakosken kaupunki • PL 20 • 37601 VALKEAKOSKI •

---

JULKAISTAVISSA 13.4.2011 klo 08.30

Päiväys: 13.4.2011

Lisätietoja:

- kaupunginhallituksen puheenjohtaja Pekka Järvinen, puh. 040 335 6803 pekka.jarvinen@vlk.fi
- kaupunginjohtaja Markku Auvinen puh. 040 335 6000, sähköposti markku.auvinen@vlk.fi
- talous- ja kehittämisjohtaja Jukka Varonen, puh 040 335 6015, sähköposti jukka.varonen@vlk.fi

## VUODEN 2010 TILINPÄÄTÖS

### 1 Yleistä

Vuoden 2010 tilipäätös osoittaa, että Valkeakosken kaupungin talous kehittyi ennakoarvioita positiivisemmin. Tilikauden tulos oli ylijäämäinen ja rahoitusasema säilyi vahvana. Hyvään tulokseen vaikutti mm. palvelukeskusten sitoutuminen budjetin menokuriin, mutta myös arvioitua parempi verotulokertymä.

Kaupunki on voimakkaasti investoinut tulevaisuuteen ja huolehtinut myös omaisuutensa arvon säilyttämisestä. Panostukset mm. maanhankintaan, vesi- ja viemärlaitokseen sekä koulujen ja päiväkotien rakentamiseen ovat kuitenkin nostaneet kaupungin lainamäärää. Investointitarpeet ovat merkittävät myös tulevaisuudessa.

Työllisyystilanne parani ja keskimäärin työttömyysaste oli Valkeakoskella 13,4 % eli 1,1 prosenttiyksikköä pienempi kuin edellisenä vuonna. Avilon Oy:n käynnistyminen, UPM:n investointipäätös tarrapaperikoneen tuotannon lisäämiseksi ja vahvistus kauppakeskuksen rakentamisesta Torinrantaan luovat uskoa Valkeakoskella sijaitsevan teollisuuden ja palveluiden kehittymiseen.

Asukasluku oli vuodenvaihteessa 20.844. Kasvua edelliseen vuoteen oli 213 asukasta.

### Maankäyttö ja kaavoitus:

Kärjenniemen – Metsäkansan – Konhon alueen sekä Vallon – Säkkisaaren (Lounaissuunta) alueiden osayleiskaavoitusta jatkettiin. Jutikkalan alueelle jatkettiin osayleiskaavoitusta kaupungin omana työnä.

Asemakaavoituksen osalta jatkettiin Yli-Nissin laajennuksen asemakaavaa. Lisäksi valmistui asemakaavamuutoksia Lintulaan, Juusonrantaan ja Järvikujalle. Torinrannan liike- ja asuinrakentamisen sopimusta jatkettiin.

Valkeakosken kansallinen kaupunkipuisto- EU-projekti päättyi ja aluerajaus oli nähtävillä.

Maa-alueita ostettiin 24 ha ja UPM:n kanssa neuvoteltiin alkuvuodesta 2011 toteutuva merkittävä alue Pohjoisen kasvusuunnalta (63 ha). Omakotitalotontteja luovutettiin 54 kpl.

## 2 Talous

### *Valkeakosken verotulot*

Vuonna 2010 verotulot vähenivät 1,6 prosenttia. Verotulojen arvioidaan kääntyvän laskuun vuonna 2011.

Toimintakate heikkeni vain 0,1 %, verorahoituksen (=verotulot + valtionosuudet) kasvu oli 0,7 prosenttia.

### **Verotulot yhteensä**

	Ta 2010	Ta-muutos	Ta-muutok- sen jälkeen	Toteutunut	Poikkeama	Muutos ed. vuoteen %
Kunnan tulovero	57 737 862	-737 862	57 000 000	59 141 327	2 141 327	-3,8
Osuus yhteisöveron tuottoon	3 478 847	321 153	3 800 000	3 922 660	122 660	0,1
Kiinteistövero	3 500 000	200 000	3 700 000	3 701 675	1 675	51,5
<b>Yhteensä</b>	<b>64 716 709</b>	<b>-216 709</b>	<b>64 500 000</b>	<b>66 765 662</b>	<b>2 265 662</b>	<b>-1,6</b>

### *Tilikauden tulos oli ylijäämäinen*

Tilikauden tulos oli 3,2 milj. euroa ylijäämäinen. Tilikauden tuloksen käsittelyn jälkeen ylijäämäksi muodostui 3,4 milj. euroa.

Ulkoiset toimintatuotot olivat 22,4 milj. euroa (+8,3 %). Ulkoiset toimintakulut olivat 107,7 milj. euroa (+ 1,7 %). Bruttoinvestoinnit olivat 12,6 milj. euroa. Vesihuoltolaitoksen tulos oli 0,4 milj. euroa ylijäämäinen.

Kaupungin vuosikate oli 9,9 milj. euroa. Vuosikate parani vuoden 2009 tasosta. Vuosikate poistoista oli 147,9 % (v. 2009 149,3 %). Vuosikate ei kuitenkaan riittänyt investointien omahankintamenojen kattamiseen.

Vakanssien määrä oli vuoden 2010 lopussa yhteensä 1.238. Edelliseen vuoteen verrattuna määrä oli kasvanut 10 vakanssilla. Henkilöstön määrä oli 1.530, jossa muutosta edelliseen vuoteen oli 24. Henkilötyövuosia kertyi 1320, joka oli 11 htv vähemmän kuin vuonna 2009. Laitospalvelujen henkilöstömäärää nostettiin 18 toimella.

Vakinaisen henkilöstön keski-ikä oli 47,2 vuotta, kun se vuotta aiemmin oli 47,6. Palkkojen ja palkkioiden yhteismäärä oli 42,3 milj. euroa (henkilösivukuluineen 55,8 milj. euroa).

Henkilöstön sairauspoissaolot olivat keskimäärin 18,5 päivää/henkilötyövuosi (v. 2009 22,9).

**Tuloslaskelma**

	<b>2010</b>	<b>2009</b>
	1 000 €	1 000 €
Toimintatuotot	22 359	20 630
Valmistus omaan käyttöön	176	222
Toimintakulut	-107 717	-105 942
<b>Toimintakat</b>	<b>-85 182</b>	<b>-85 090</b>
Verotulot	66 766	67 827
Valtionosuudet	26 820	25 079
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkotuotot	354	621
Muut		
rahoitustuotot	2 010	1 873
Korkokulut	-820	-933
Muut rahoituskulut	-34	-41
<b>Vuosikate</b>	<b>9 914</b>	<b>9 336</b>
Poistot ja arvonalentumiset	-6 705	-6 254
<b>Tilikauden tulos</b>	<b>3 209</b>	<b>3 082</b>
Tilinpäätössiirrot	157	96
<b>Tilikauden ylijäämä</b>	<b>3 366</b>	<b>3 178</b>

**TULOSLASKELMAN TUNNUSLUVUT**

<b>Toimintatuotot/Toimintakulut %</b> = 100 x Toimintatuotot / (Toimintakulut - Valmistus omaan käyttöön)	<b>20,8</b>	<b>19,5</b>
<b>Vuosikate/Poistot, %</b> = 100 x Vuosikate / Poistot ja arvonalentumiset	<b>147,9</b>	<b>149,3</b>
<b>Vuosikate, euroa/asukas</b>	<b>476</b>	<b>453</b>
<b>Asukasmäärä</b> Väestölaskennan mukainen asukasluku 31.12.	<b>20 844</b>	<b>20 631</b>

## Rahoituslaskelma ja sen tunnusluvut

	<b>2010</b>	<b>2009</b>
	1 000 €	1 000 €
<b>Toiminnan rahavirta</b>		
Vuosikate	9 914	9 336
Tulorahoituksen korjauserät	-788	-427
<b>Investointien rahavirta</b>		
Investointimenot	-12 587	-16 883
Rahoitusosuudet investointeihin	498	1 631
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	863	640
Toiminnan ja investointien rahavirta	-2 100	-5 703
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		
Antolainauksen muutokset		
Antolainasaamisten lisäykset	-19	-30
Antolainasaamisten vähennykset	666	340
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	8 000	14 000
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-5 695	-5 024
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-799	1 087
Muut maksuvalmiuden muutokset	991	-3 028
Rahoituksen rahavirta	3 144	7 345
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>1 044</b>	<b>1 642</b>
<b>Rahavarat 31.12.</b>	<b>14 021</b>	<b>12 977</b>
<b>Rahavarat 1.1.</b>	<b>12 977</b>	<b>11 335</b>

### RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUVUT

<b>Investointien tulorahoitus, %</b>	<b>82,0</b>	<b>61,2</b>
= 100 x Vuosikate / Investointien omahankintameno		
<b>Pääomamenojen tulorahoitus, %</b>	<b>57,9</b>	<b>46,8</b>
= 100 x Vuosikate /		
(Investointien omahankintameno +		
Antolainojen nettolisäys + Lainanlyhennykset)		
<b>Lainanhoitokate</b>	<b>1,6</b>	<b>1,7</b>
= (Vuosikate + Korkokulut) / (Korkokulut + Lainanlyhennykset)		
<b>Kassan riittävyys, pv</b>	<b>40</b>	<b>37</b>
= 365 pv x Rahavarat 31.12. / Kassasta maksut tilikaudella		

### **Tase (=rahoitusasema) säilyi vahvana**

Kaupungin oma pääoma oli 111,7 milj. euroa. Tästä tilikauden ja edellisten tilikausien ylijäämä oli 13,5 milj. euroa. Lisäksi kaupungin taseessa oli kertynyttä poistoeroa, ja pakollisia varauksia yhteensä 4,5 milj. euroa. Kaupungin omavaraisuusaste oli 68,1 %.

Kaupungin lainakanta nousi 1,5 milj. euroa. Lainakanta oli vuoden päättyessä 41,5 milj. euroa eli 1.995 euroa/asukas.

### **Lainakannan erittely**

Lainakanta yhteensä	41.574.245 euroa
-konsernitilillä olevat yhteisöjen varat (korollinen velka)	6.006.437 euroa
-toimitilojen rakentamista koskevat saamiset	10.552.625 euroa
 = Kaupungin omaan toimintaan kohdistuvat lainat	 26.096.543 euroa (1.252 euroa/as)

Kaupungin kassavarat olivat vuoden lopussa 14,0 milj. euroa. Kassan riittävyys oli vuoden lopussa 40 päivää. Tästä konsernitilillä olevien yhteisöjen kassavarojen osuus oli 6,0 milj. euroa.

<b>TASEEN TUNNUSLUVUT</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
<b>Omavaraisuusaste, %</b>	<b>68,1</b>	<b>68,1</b>
= 100 x (Oma pääoma + Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset / (Koko pääoma - Saadut ennakot)		
<b>Suhteellinen velkaantuneisuus, %</b>	<b>46,5</b>	<b>46,0</b>
= 100 x (Vieras pääoma - Saadut ennakot) / Käyttötulot		
Käyttötulot muodostuvat tilikauden toimintatuotoista, verotuloista ja käyttötalouden valtionosuuksista.		
<b>Kertynyt yli-/alijäämä, 1 000 €</b>	<b>13 450</b>	<b>10 084</b>
= Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä) + Tilikauden ylijäämä (alijäämä)		
<b>Kertynyt yli-/alijäämä, €/asukas</b>	<b>645</b>	<b>489</b>
<b>Lainakanta 31.12., 1 000 €</b>	<b>41 574</b>	<b>40 068</b>
= Vieras pääoma - (Saadut ennakot + Ostovelat + Siirtovelat + Muut velat)		
<b>Lainakanta 31.12., €/asukas</b>	<b>1 995</b>	<b>1 942</b>
<b>Lainasaamiset, 1 000 €</b>	<b>944</b>	<b>1 610</b>
= Sijoituksiin merkityt jvk-lainasaamiset ja muut lainasaamiset		